

— 仙台市内中心部通行量調査 —  
全体として前年比約3%の増加を示し、  
中心部商店街の集客力を示す結果に。

当所では仙台市と共同で、「仙台市内中心部商店街通行量調査」を実施しました。本調査は、今後の中心市街地の活性化策を検討していく上でも重要なデータといえます。

- ◆調査日：5月24日(金)・5月26日(日)
- ◆時間帯：9時～20時(連続11時間)
- ◆調査地点：仙台市内中心部8地点

金曜日の結果分析

「仙台駅・東西自由通路」で前年比25.2%増を記録し、全体の通行量をけん引する結果に。

金曜日は、8地点中4地点で昨年よりも高い値を示しました。特に「①仙台駅・東西自由通路」の大幅な増加が全体の通行量を底上げし、全体としては4万62人と、前年比2.8%増という結果になりました。地点別では、「①仙台駅・東西自由通路」が5万9119人(前年比25.2%増)で第1位。以下、「②ペDESTリアンデッキS-PAL前」(4万8938人/同2.8%増)、「④三瀧不動尊・三原堂前」(4万8631人/同3.0%減)、「③松澤蒲鉾店前」(4万7546人/同4.7%増)の順となりました。

今年も、昨年なかった楽天イーグルスのホームゲーム開催を受けて、特に夕方の

の通行量が増加したことで、「①仙台駅・東西自由通路」は1972年の調査開始以来、平日過去最高の値を記録しました。また「⑥京雅堂仙台一番町店前」では、昨年よりも昼と夕方の通行量が多く、前年比3.8%増という結果となりました。

日曜日の結果分析

8地点中5地点で昨年よりも高い値を示し、仙台駅周辺の3地点で過去最高を記録。

日曜日は、8地点中5地点で昨年よりも高い値を示し、全体では8地点平均4万9007人と前年比2.8%増という結果となりました。特に、「①仙台駅・東西自由通路」は6万9535人(前年比21.9%増)で第1位と、楽天イーグルスの試合前後で通行量が増加しており、7万人に迫る値を示し、過去最高の記録となりました。以下、「④三瀧不動尊・三原堂前」(6万1416人/同4.0%減)、「③松澤蒲鉾店前」(6万619人/同6.7%増)、「②ペDESTリアンデッキS-PAL前」(5万8158人/同3.7%増)の順となり、「②ペDESTリアンデッキS-PAL前」、「③松澤蒲鉾店前」でも過去最高の値を記録しました。

今回の調査では、両日共に「①仙台駅・東西自由通路」が2ケタの増加率を示すとともに、過去最高の値を記録。また、中心部商店街全体の通行量が前年比約3%増加を示し、過去5年間で最高値となりました。

近年、卸町や名取等で大型商業施設の開店・増床が相次ぐ中で、中心部商店街の集客力の高さが改めて示されました。今後はさらなる都心回遊性向上への取り組みが必要といえます。

■各調査地点の最近3回の調査結果

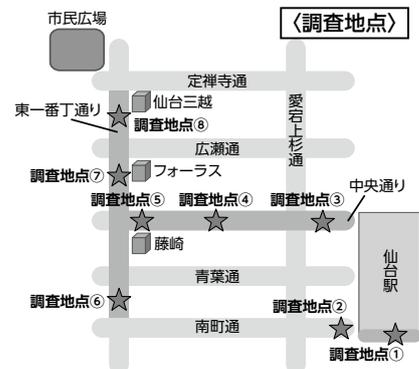
表1

調査地点名	金曜日			前年比	2017年
	2017年	2018年	2019年		
①仙台駅・東西自由通路(東口改札前)	52,618	47,205(③)	59,119(①)	11,914	25.2
②ペDESTリアンデッキS-PAL前	47,211	47,587(②)	48,938(②)	1,351	2.8
③松澤蒲鉾店前(中央通り:名掛丁)	44,113	45,429(④)	47,546(④)	2,117	4.7
④三瀧不動尊・三原堂前(中央通り:クリスロード)	47,033	50,118(①)	48,631(③)	-1,487	-3.0
⑤藤崎前(中央通り:おおまち)	35,890	39,125(⑤)	37,207(⑤)	-1,918	-4.9
⑥京雅堂仙台一番町店前(東一番丁通り:サンモール)	19,906	19,217(⑧)	19,951(⑧)	734	3.8
⑦大井宝石店・フォーラス前(東一番丁通り:一番街)	33,461	34,790(⑥)	32,067(⑥)	-2,723	-7.8
⑧カワイ・浅久前(東一番丁通り:四丁目)	28,257	28,350(⑦)	27,036(⑦)	-1,314	-4.6
8地点平均	38,561	38,978	40,062	1,084	2.8
天候	曇	晴	晴	—	—

表2

調査地点名	日曜日			前年比	2017年
	2017年	2018年	2019年		
①仙台駅・東西自由通路(東口改札前)	64,623	57,058(②)	69,535(①)	12,477	21.9
②ペDESTリアンデッキS-PAL前	56,663	56,058(④)	58,158(④)	2,100	3.7
③松澤蒲鉾店前(中央通り:名掛丁)	55,213	56,825(③)	60,619(③)	3,794	6.7
④三瀧不動尊・三原堂前(中央通り:クリスロード)	58,774	64,000(①)	61,416(②)	-2,584	-4.0
⑤藤崎前(中央通り:おおまち)	44,917	47,255(⑥)	48,871(⑤)	1,616	3.4
⑥京雅堂仙台一番町店前(東一番丁通り:サンモール)	17,272	15,856(⑧)	16,144(⑧)	288	1.8
⑦大井宝石店・フォーラス前(東一番丁通り:一番街)	44,944	47,400(⑤)	43,696(⑥)	-3,704	-7.8
⑧カワイ・浅久前(東一番丁通り:四丁目)	35,647	36,785(⑦)	33,616(⑦)	-3,169	-8.6
8地点平均	47,257	47,655	49,007	1,352	2.8
天候	晴一時曇	曇時々晴	薄曇	—	—

※「●」は楽天イーグルスのホームゲーム開催日。



本調査結果は当所ホームページにも掲載していますので、ぜひご覧ください (<https://www.sendaicci.or.jp/>)。

お問い合わせは、当所地域づくり推進グループ (Tel.265-8184) まで。

仙台商工会議所 通行量 検索