

平成27年12月

真如苑

苑主 伊藤 真聰 様

# 要 望 書

仙 台 商 工 会 議 所

東 三 番 丁 親 和 町 内 会

青 葉 区 連 合 町 内 会 長 協 議 会

東 二 地 区 連 合 町 内 会

上 杉 地 区 連 合 町 内 会

定 禪 寺 通 街 づ ぐ り 協 議 会

## 都市景観への配慮について

貴法人が取得された仙台市内の三井アーバンホテル跡地等については、市民や来訪者から親しまれているケヤキ並木を有し、杜の都のシンボルとして重要な景観資源となっている定禅寺通地区に隣接しております。

また、定禅寺通は、勾当台公園や市民広場に隣接し、仙台七夕まつり、青葉まつり、定禅寺ストリートジャズフェスティバル in 仙台をはじめ、仙台を代表する各種まつり・イベントの会場として年中活用されるとともに、一帯は、東北の商業・行政の中核機能が集積した、地域を象徴するエリアになっております。

については、計画されている建築物については、都市景観に十分ご配慮いただき、定禅寺通地区の入口に相応しい設計をいただきたく、特段のご高配を賜りますようお願い申し上げます。

### ※ご参考

定禅寺通地区は、街並みの美しさに関する景観法に基づく『景観地区』、土地利用の方針に関する都市計画に基づく『地区計画』、仙台市屋外広告物条例に基づく『広告物モデル地区』の3つのまちづくりルールに基づき、街並みを維持しております。





## 真如苑の建設事例



# 要 望 者

仙台商工会議所

会頭 鎌田 宏

東三番丁親和町内会

会長 菊地 一郎

青葉区連合町内会長協議会

会長 島田 福男

東二地区連合町内会

会長 五十嵐善正

上杉地区連合町内会

会長 七井 英雄

定禅寺通街づくり協議会

会長 田村 忠嗣

## 三井アーバンホテル跡地 真如苑が寺院建設へ

宗教法人の真如苑（東京都立川市）が、仙台市青葉区本町2丁目の三井アーバンホテル跡地の駐車場と、隣接する三井生命仙台第2ビルの土地（計2204平方メートル）を取得したことが7日、分かった。真如苑は寺院を建てる方針。市中心部の東二番丁通や勾当台公園に面する角地で、跡地利用が注目されていた。

土地とビルを所有していた三井生命保険によると、売買は9月24日に成立した。複数の不動産関係者によると、数カ月前に三井生命保険が実施した入札に真如苑や不動産会社など複数が出札。真如苑が最高額を提示し、売買成立に向けた交渉が続いていた。入札額は50億～70億円とみられる。

取得した土地に建てる寺院の規模や着工・完成時期などは未定。コインパーキングだった駐車場は現在閉鎖され、寺院の建設開始までは信者向けの駐車場として活用される。

真如苑は東日本大震災で仙台市泉区将監にあった仙台支部が被災。青葉区国分町のビルに拠点を移した。取材に対し、真如苑広報課の担当者は「県内信徒が集まりやすい場所だ」と取得理由を述べた。

真如苑は1936年設立、53年に宗教法人の認証を受けた。同団体のホームページによると信者数は国内約90万人、海外も含めると約100万人に上る。