

平成 2 1 年度
仙台市内中心部商店街の通行量調査結果

速 報 版

平成 2 1 年 6 月 2 3 日

仙 台 市
仙 台 商 工 会 議 所

平成 2 1 年度通行量調査実施要領

1. 調査目的 仙台駅前、中央通り、一番町通りほか仙台市内中心地域の通行量（人出）を調査・分析し、今後の中心市街地の活性化や商業立地の対策検討を行うための資料とする。
2. 調査機関 仙台市、仙台商工会議所
3. 調査日時 平成 2 1 年 5 月 3 1 日（日）9 時～ 2 0 時
同 6 月 5 日（金）9 時～ 2 0 時
4. 調査地点 仙台駅前（7 地点）、中央通り付近（7 地点）、一番町通り（7 地点）、東西地下自由通路（1 地点） 合計 2 2 地点（昨年度同 2 2 地点）
5. 調査方法 あらかじめ設定した調査地点を通過する歩行者について、調査員が進行方向別に 1 1 時間連続（9 時～20 時）で実数のカウントを行った。
6. 調査対象 歩行者に限定し、自転車・バイクの利用者やデモ等の集団は除き、幼児でも自立歩行している場合はカウントを行った。

7. 調査日の気象状況

区 分	5 月 3 1 日（日）		6 月 5 日（金）	
	天気	気温（ ）	天気	気温（ ）
午前 6 時	曇	15.5	小雨	16.7
午前 9 時	曇	17.1	小雨	17.8
正 午	曇	16.6	小雨	17.6
午後 3 時	小雨	14.2	曇	18.1
午後 6 時	曇	13.3	小雨	17.7
午後 9 時	小雨	12.9	曇	16.7
		最高 17.1	一時強く降る	最高 18.3
		最低 12.7		最低 16.5

8. その他

調査実施日に市内で行われた主なイベント

プロ野球 「東北楽天ゴールデンイーグルス」対「広島カープ」戦

5 月 3 1 日（日）1 3 : 0 0 クリネックススタジアム宮城

《参考》2 0 年度調査時（5 月）との相違点

金融不安による景気低迷 天候（雨天） 仙台駅前に仙台パルク、エパル がオープン
 工事中の建物・空店舗等の増加：藤崎ファースター館、東センタービル、ジャンジャン横丁等
 郊外型アウトレットの進出（三井アウトレットパーク仙台港、仙台泉プレミアム・アウトレット）

調査結果のあらまし（速報版）

市内中心部商店街 ゾーン別平均通行量

市内中心部商店街のゾーン別における金曜日の平均通行量は、仙台駅前 21,850 人（前年 25,059 人）中央通 41,616 人（同 40,751 人）一番町通 26,087 人（同 29,456 人）と、仙台駅前と一番町通では減少しているものの、中央通りでは 2.1%増加しており、3 ゾーン平均では 28,910 人（同 31,008 人）と対前年比-6.8%と減少となっている。

日曜日の平均通行量は、仙台駅前 23,629 人（同 25,695 人）中央通 46,729 人（同 49,631 人）一番町通 27,627 人（同 33,196 人）と各地点ともに減少となっている。特に一番町通では前年比-16.8%と大きな減少となっている。3 ゾーン平均では、31,562 人（同 35,034 人）と対前年比-9.9%となった。

平成 17 年度の通行量を 100 として今年の調査地点を比較した場合、金曜日・日曜日ともに 3 ゾーン全てにおいて 100 を下回っている。

なお、雨天時の計測として平成 17 年（金曜日）平成 19 年（日曜日：一時小雨あり）の数値と今年を比較しても全てのゾーンにおいてそれを下回っている。

仙台駅前・中央通・一番町通の平均通行量

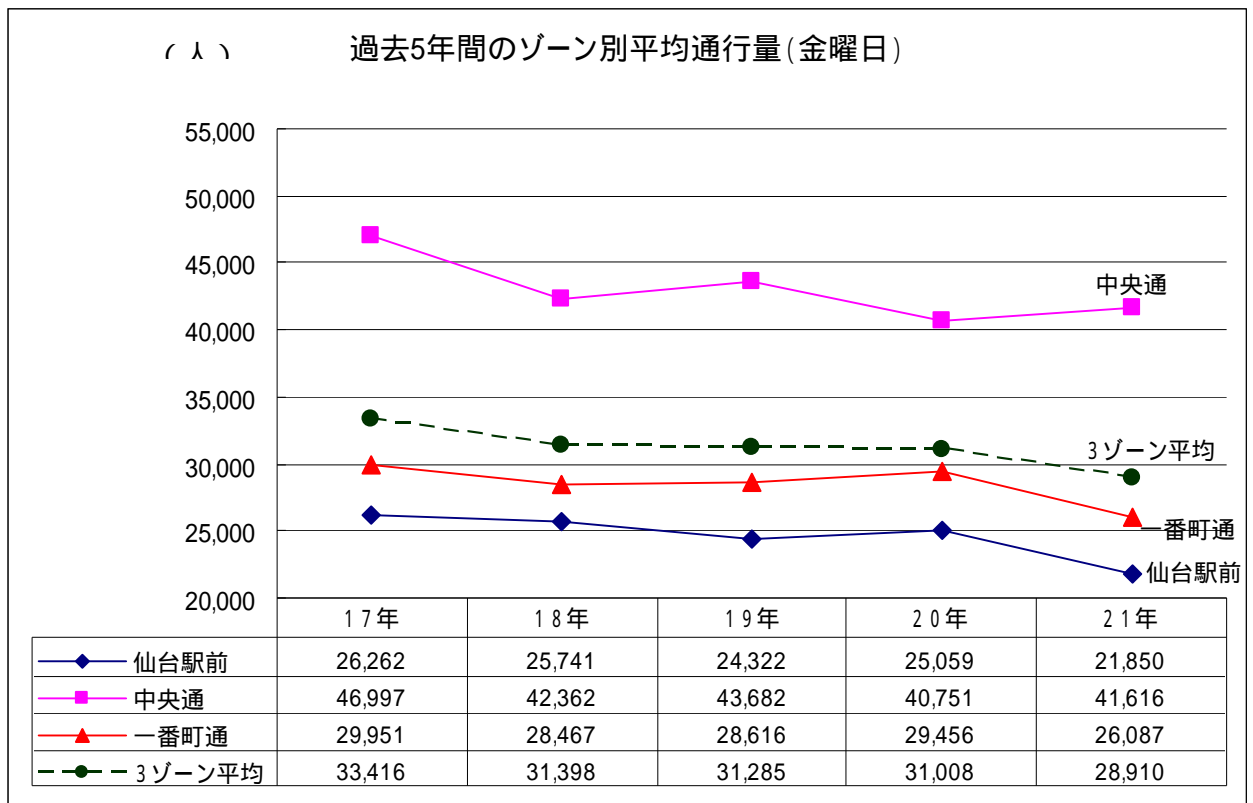
（下段は平成 17 年を 100 とした場合の比較）

年次	ゾーン	17年	18年	19年	20年	21年	前年比増減	
							(人)	(%)
金曜日	仙台駅前 (定点計測 8 地点)	26,262 100.0	25,741 98.0	24,322 92.6	25,059 95.4	21,850 83.2	-3,209	-12.8
	中央通 (定点計測 6 地点)	27,952 100.0	27,596 98.7	26,049 93.2	26,908 96.3	25,051 89.6	-1,857	-6.9
	中央通 (定点計測 6 地点)	46,997 100.0	42,362 90.1	43,682 92.9	40,751 86.7	41,616 88.6	865	2.1
	一番町通 (定点計測 7 地点)	29,951 100.0	28,467 95.0	28,616 95.5	29,456 98.3	26,087 87.1	-3,369	-11.4
	3 ゾーン平均 (定点計測 21 地点)	33,416 100.0	31,398 94.0	31,285 93.6	31,008 92.8	28,910 86.5	-2,098	-6.8
	天候	曇/雨	晴/曇	雨一時曇	晴れ	曇一時小雨		
	日曜日	仙台駅前 (定点計測 8 地点)	28,384 100.0	26,022 91.7	25,471 89.7	25,695 90.5	23,629 83.2	-2,066
参考 仙台駅前 (定点計測 6 地点)		30,692 100.0	28,075 91.5	27,196 88.6	27,352 89.1	26,556 86.5	-796	-2.9
中央通 (定点計測 6 地点)		54,825 100.0	50,470 92.1	50,484 92.1	49,631 90.5	46,729 85.2	-2,902	-5.8
一番町通 (定点計測 7 地点)		36,536 100.0	36,914 101.0	33,528 91.8	33,196 90.9	27,627 75.6	-5,569	-16.8
3 ゾーン平均 (定点計測 21 地点)		38,656 100.0	36,638 94.8	35,303 91.3	35,034 90.6	31,562 81.6	-3,472	-9.9
天候		曇	晴	曇一時晴	曇	小雨/曇		

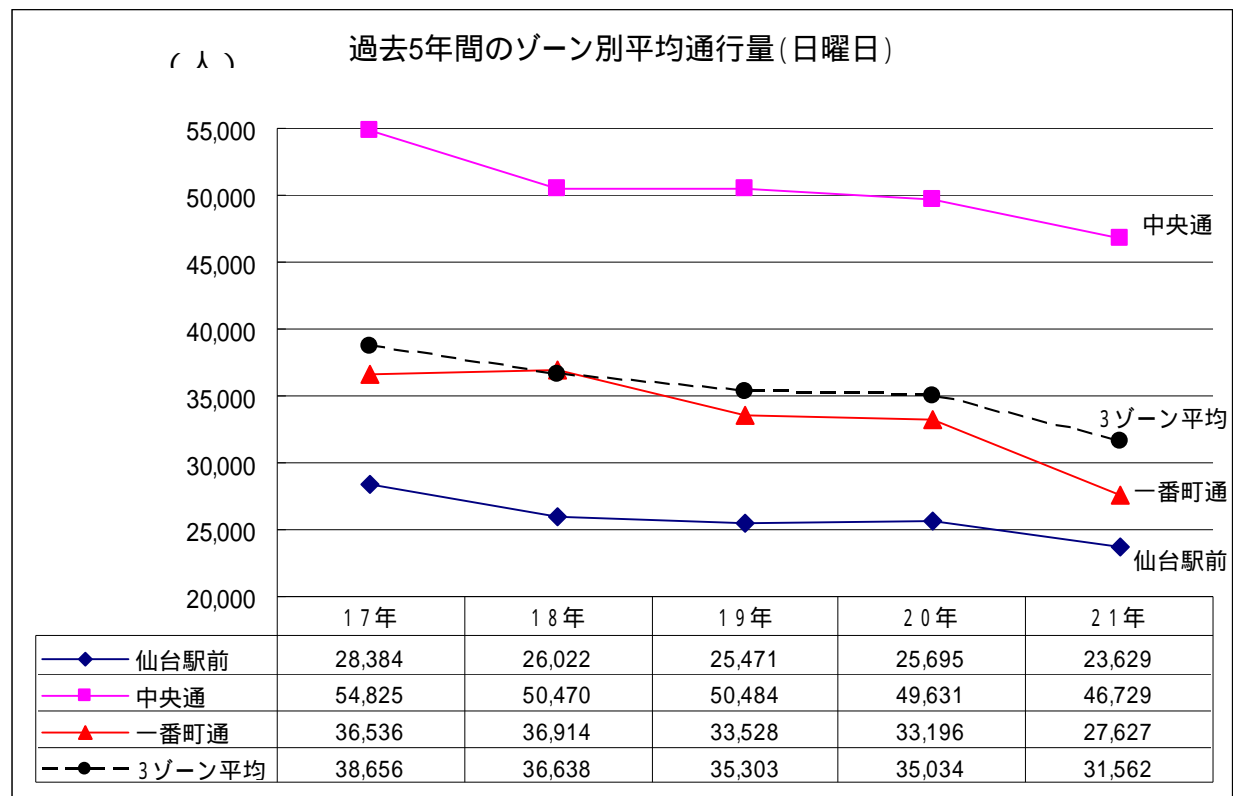
仙台駅前ゾーンにおいて「パルコ前デッキ上（地点 4）」の数値が、大幅に減少しているものの「パルコ～名掛丁間横断歩道（地点 7）」が、前年比で増加していることから、通行者がデッキ上ではなくパルコ内を通過して仙台駅並びに名掛丁方面へ流れていることが窺えます。ついては、このルート変更により減少したと予想される「パルコ前デッキ下（地点 3）」、「パルコ前デッキ上（地点 4）」を省いた 6 地点での平均を参考値として算出しております。

最近5年間のゾーン別平均通行量

【金曜日】



【日曜日】



市内中心部商店街通行量上位10地点

表中ゾーンの「駅」は仙台駅、「中」は中央通、「番」は一番町を表記
 網掛け【】の箇所は、21年度と20年度の上位5地点の順位を表記

【金曜日】

21年 順位	20年 順位	ゾーン	地点	調査地点	17年	18年	19年	20年	21年	前年比 (人)	前年比 (%)
1	2	中	10	三瀧不動尊・三原堂前	50,793	44,333	48,831	45,316	47,689	2,373	5.2
2	1	駅	1	仙台駅・東西自由通路	44,496	46,937	45,092	47,832	44,088	-3,744	-7.8
3	4	中	9	常陽銀行前	51,295	44,806	45,254	42,444	43,945	1,501	3.5
4	5	中	11	ダイエー前	50,573	44,308	48,405	42,347	43,751	1,404	3.3
5	6	中	13	旧佐々重・しまぬきビル前	46,908	42,828	42,366	41,616	40,977	-639	-1.5
6	7	中	14	藤崎前(中央通)	44,111	42,294	44,839	40,245	40,310	65	0.2
7	3	駅	2	エスパル前デッキ	40,838	46,340	36,978	44,443	36,609	-7,834	-17.6
8	8	番	17	大内屋前	38,350	37,545	38,009	38,093	35,624	-2,469	-6.5
9	9	番	18	大井宝石店・フォーラス前	40,971	38,436	36,761	37,646	35,036	-2,610	-6.9
10	-	中	8	松澤蒲鉾店前	38,299	35,602	32,394	32,538	33,021	483	1.5

【日曜日】

21年 順位	20年 順位	ゾーン	地点	調査地点	17年	18年	19年	20年	21年	前年比 (人)	前年比 (%)
1	2	駅	1	仙台駅・東西自由通路	62,868	55,990	53,725	54,837	56,024	1,187	2.2
2	1	中	10	三瀧不動尊・三原堂前	60,209	53,383	57,305	58,753	55,960	-2,793	-4.8
3	3	中	9	常陽銀行前	57,932	52,536	51,060	54,147	50,244	-3,903	-7.2
4	5	中	11	ダイエー前	59,371	54,386	54,743	50,997	48,734	-2,263	-4.4
5	6	番	17	大内屋前	55,191	55,759	51,181	50,820	44,320	-6,500	-12.8
6	4	番	18	大井宝石店・フォーラス前	56,927	56,152	51,061	51,615	43,238	-8,377	-16.2
7	7	中	13	旧佐々重・しまぬきビル前	56,939	52,463	52,069	49,495	44,127	-5,368	-10.8
8	8	中	14	藤崎前(中央通)	53,795	51,017	49,920	48,288	42,179	-6,109	-12.7
9	9	駅	2	エスパル前デッキ	52,568	48,436	47,888	48,200	40,627	-7,573	-15.7
10	10	中	8	松澤蒲鉾店前	40,704	39,034	37,804	36,108	39,128	3,020	8.4